



CERRADAS  
**solé**

*Relájate*  
sin salir de casa





**Cerradas Solé**, un concepto que se suma a los desarrollos de Condocasa ubicado en el área de la Reserva, una de las zonas con mayor crecimiento en el poniente de la ciudad, en donde habrá nuevas áreas comerciales y de esparcimiento, dándote el beneficio y la comodidad de vivir cerca de todo lo que necesitas.

En **Cerradas Solé** cada uno de los espacios de tu nuevo hogar y de las amenidades que forman parte del desarrollo, han sido planeadas a detalle por un equipo profesional que busca siempre la satisfacción de una vida cómoda para ti y tu familia. Correr, nadar, hacer un picnic, pasear con tu mascota y gozar del ambiente que te rodea, son algunas de las actividades que destacan en Cerradas Solé.

A su vez, el desarrollo cuenta con una excelente ubicación que te permitirá acceder rápidamente a avenidas principales, aprovechando mejor tu tiempo y brindándote calidad en tu estilo de vida.

# Amenidades



Control de Acceso



Casa Club



Alberca



Chapoteadero



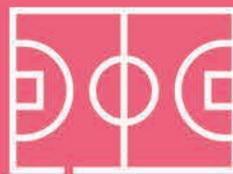
Áreas Verdes



Juegos Infantiles



Vitapista



Cancha Multiusos



Área Fitness

# UBICACIÓN



- A 2 minutos de Plaza Domena
- A 2 minutos de Oxxo gas
- A 2 minutos de Colegio Cambridge
- A 2 minutos del Próximo Hospital Christus Mugerza
- A 3 minutos de HEB Cumbres III

- A 5 minutos de Plaza Kune
- A 7 minutos de Plaza Park Point
- A 10 minutos de Plaza Cumbres y Costco
- A 10 minutos de Cinépolis VIP Cumbres

# Tranquilidad

## PERFECTA



\* Las imágenes mostradas son meramente informativas y están sujetas a cambio sin previo aviso \*

# Modelo 141

Fachada 1



Fachada 2



Fachada 3



Fachada 4



# Modelo

## 141

**Construcción:** 141 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 112 m<sup>2</sup>

**Frente:** 7 m / **Fondo:** 16 m

### Planta Baja:

Cochera Semi techada, Sala, Comedor, Cocina, Medio Baño, Lavandería, Patio, Cochera Semitechada.

### Planta Alta:

Estancia Familiar con Baño Completo, Recámara Principal con Walk In Clóset y Baño Completo, 2 Recámaras Secundarias.



Planta Baja



Planta Alta

# Modelo 167

Fachada 1



Fachada 2



Fachada 3



Fachada 4



# Modelo

## 167

**Construcción:** 167 m<sup>2</sup>  
**Terreno:** 112 m<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 m / **Fondo:** 16 m

### Planta Baja:

Cochera Semi Techada para 2 Vehículos, Sala, Comedor, Cocina, Medio Baño, Patio.

### Planta Alta:

Estancia Familiar con Baño Completo, Recámara Principal con Walk In Clóset y Baño Completo, 2 Recámaras Secundarias.

### Tercer Nivel:

Estancia Familiar con Baño Completo, Roof Garden con Área de Asador, Lavandería, Patio de Servicio.



Planta Baja



Planta Alta



Tercer Nivel

# Modelo 181

Fachada 1



Fachada 2



Fachada 3



Fachada 4



# Modelo 181

**Construcción:** 181 m<sup>2</sup>  
**Terreno:** 112 m<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 m / **Fondo:** 16 m

## Planta Baja:

Cochera Semi Techada para 2 Vehículos, Sala, Comedor, Cocina, Medio Baño, Patio.

## Planta Alta:

Estancia Familiar con Baño Completo, Recámara Principal con Walk In Clóset y Baño Completo, 2 Recámaras Secundarias.

## Tercer nivel:

Estancia Familiar con Baño Completo, Recámara Flex, Roof Garden con Área de Asador, Lavandería, Patio de Servicio.



Planta Baja



Planta Alta



Tercer Nivel



Prolongación Ruiz Cortines

Prolongación Ruiz Cortines

**1º SECTOR**

Avenida Santuario

Av. Rafael Palacios

# Plano de LOTIFICACIÓN

# Áreas Verdes

DISEÑADAS PARA TI



\* Las imágenes mostradas son meramente informativas y están sujetas a cambio sin previo aviso \*



# Seguridad

PARA TU FAMILIA

\* Las imágenes mostradas son meramente informativas y están sujetas a cambio sin previo aviso \*



WhatsApp  
811.600.1822

Visita  
[cerradassole.mx](http://cerradassole.mx)

Síguenos  
  /condocasa

Horarios  
Lunes a Domingo De 11:00 a.m. a 8:00 p.m.

Cumbres Nuevo León México

Búscanos en  
Waze o Google Maps como:



¡DESCARGA  
NUESTRA APP!



CONDOCASA®

Es confianza



50

AÑOS

*De confianza*



CONDOCASA®

*Es confianza*